

DE PAUL CAMPUS FUTURE PLANNING 加州 MONTEBELLO(蒙特贝洛)的新机遇

2022 年 4 月



自1950年初, Vincentian Community(圣文森特团体)和De Paul Center(德保罗中心)以及其周边的社区就通过他们许多的精神和教育部门服务Montebello(蒙特贝洛)。2018年Vincentian Family(文森特家族)开始了他们的13 Houses Campaign(13栋房子运动),其灵感是来自于St. Vincent de Paul(圣文森特德保罗慈善组织)在1600年为法国贫困青年所建造的13栋房子。

Mercy Housing California(加州美慈住房)是Mercy Housing, Inc.(美慈住房股份有限公司)在加州的分支机构,是一个国家的非盈利组织,致力于在社区提供广泛的住房类型和高质量的管理服务。此外, Mercy Housing(美慈住房)还与当地社区和全州的市价开发商合作,创建和实施创新的,考虑周到的总体规划,经常帮助宗教社区重新思考和重新利用他们未充分利用的校园。

在这个全球活动的精神下, Western Province(西部省)与Mercy Housing California(加州美慈住房)合作,探索如何重新利用13英亩的De Paul Center(德保罗中心)校园,已实现以下目标:

- 改善社区整体的社会经济环境
- 应对社区的各种住房需求,包括经济适用房
- 向Montebello的Pansini(潘西尼家族)和Vincentian(文森特)的历史致敬

该物业位于420 Date Street,为家庭和个人提供了一个令人兴奋的机会,创造新的高品质和急需的住房。虽然规划才刚刚开始,但可以想象,校园规划将包括各种不同收入水平的住房类型,开放空间和其他设施,经过精心设计,并很好地融入周围的社区

MERCY HOUSING CALIFORNIA 目前经营

5,270 独栋房屋  13,891 位居民

信守对社会责任承诺

Mercy Housing(美慈住房)致力于将当地社区的意见纳入总体规划过程,从而指导 De Paul Campus(德保罗校园)的再利用。如果有可能,将通过书面和电子沟通,调查和一系列面对面的举行会议,要求邻居,邻里委员会和当地领导们参与总体规划的制定。为了遵守与COVID-19(新冠肺炎)相关的健康指南, Mercy Housing(美慈住房)还可能会通过线上会议,电子邮件,常规邮件, De Paul Campus Future Planning(蒙特贝罗美慈住房)的网站(mercyhousingmontebello.org)和the De Paul Campus Future Planning Facebook page(蒙特贝洛总体规划脸书网页)来征求意见。



420 DATE
STREET
MONTEBELLO,
CA 90640

联系人
EVANGELINA RODRIGUEZ
项目经理助理

213.743.5831
EVANGELINA.
RODRIGUEZ@
MERCYHOUSING.ORG

 mercyhousing.org/California | 1500 S. Grand Avenue, Suite 100 Los Angeles, CA 90015



关于 VINCENTIANS(文森特)

Congregation of the Mission (the Vincentians)教会(文森特)是由天主教神父和天主教兄弟们组成的团体,由St.Vincent de Paul(圣文森特德保罗)创建,一起跟随基督向穷人传福音。他们的主要工作是帮助穷人,组建神职人员和平信徒,特别是在低收入社区。Western Province(西部省)从1818年第一次到Louisiana Purchase(路易斯安纳购置地)的传教开始,为那些生活在边境的人服务,发展到现在遍布美国西部的使徒和传教网络。目前的使命拓展到教区的事工,成立神职人员,教育的事工和在肯尼亚,玻利维亚和阿拉斯加的传教活动。文森特期待与Mercy Housing合作,为不同收入水平的社区成员提供负担得起的永久住房。



关于MERCY HOUSING(美慈住房)

Mercy Housing California (MHC)加州美慈住房是一家总部位于加州的非营利住房开发组织,其使命是创建和加强社区健康。40多年来,Mercy Housing(美慈住房)为加州人创造并保留了经济适用房。如今,MHC拥有和

管理151个社区,为19,600名居民服务。Mercy Housing Management Group (MHMG)美慈物业管理集团是MHC旗下所有物业的管理代理机构,致力于对所有物业提供优质的物业管理服务,并秉承“所有住户都应该的到尊重,尊严和一个称之为家的地方”的理念。MHC和MHMG都是Mercy Housing, Inc.(MHI)的附属机构,是一个全国性的非营利性住房开发,管理和居民服务的组织,由六个Women Religious(宗教妇女团体)创建,包括Daughters of Charity, Sisters of Mercy和 Sisters of St. Joseph of Orange。MHC因其卓越的设计,质量管理和服务提供模式而受到广泛的公共和私人组织的认可,包括National Association of Home Builders, Affordable Housing Finance和American Institute of Architects。



♥ mercyhousing.org/California | 1500 S. Grand Avenue, Suite 100 Los Angeles, CA 90015