

DE PAUL CAMPUS FUTURE PLANNING

Share your thoughts with us!



We are conducting a future planning effort to imagine new uses for the 13-acre De Paul Campus in Montebello, at the intersection of Date Street and Bluff Road. We want to hear your thoughts and ideas for the future of the De Paul Campus and for what is needed in the Montebello community!

The main goals of the planning effort are to:

1. Improve the overall socioeconomic environment in the community
2. Respond to the variety of housing needs in the community, with an emphasis on affordable housing
3. Honor the Pansini family and the Vincentian history in Montebello

Please take our short survey below before **May 31st, 2022**, to inform the future planning effort. Thank you!

This survey is also available online at <https://bit.ly/DepaulSurvey1>



Visit our Community Workshop & meet the planning team!

When: June 4th, 2022, from 11:00AM to 2:00PM

Where: De Paul Campus, 420 Date St, Montebello, CA

Question 1. Select ALL that apply.

I am a _____ in Montebello.

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Resident/Renter | <input type="checkbox"/> Local Business Owner |
| <input type="checkbox"/> Resident/Homeowner | |
| <input type="checkbox"/> Shopper/Employee/Visitor | <input type="checkbox"/> Property Owner |
| <input type="checkbox"/> Other: _____ | <input type="checkbox"/> Local Student |

Question 2. Select ONE option.

I live within _____ (distance) of the De Paul Campus located on Date Street

- 1/4 mile or less (about a 5-minute walk)
- 1/2 mile or less (about a 10-minute walk)
- In Montebello but not within walking distance
- Outside Montebello and not within walking distance

Question 3. Provide a 5-digit ZIP code.

What is the ZIP code for your primary place of residence? _____

Question 4. Select up to THREE.

What qualities are important in future planning for the De Paul Campus?

- Preserving the campus-like character
- Openness and views
- Development that matches the scale of the neighborhood
- Greenery, large trees, and added shade canopy
- Preserving the architectural character and history of the site
- A sense of safety and security
- Other: _____

Question 5. Select UP TO THREE.

What are your top 3 priorities for any new development in your community?

- More housing
- More opportunities for home ownership
- More open space and greenery
- Improved walking and biking connections in the neighborhood
- More or improved community services such as training, workforce development, childcare, etc.
- Access to recreation
- Neighborhood-serving retail
- Other: _____

Question 6. Select UP TO THREE.

What types of new green/open spaces would you like to see?

- Small park for children's play
- Small park for general recreation
- Dog park
- Walking trails
- Community plaza for local gathering
- Community garden
- Other: _____

Question 7. To what extent do you agree/disagree with the statement? Select ONE.

"More new housing that can provide paths to home ownership for existing residents is important to the community"

- Strongly agree Agree Neutral
- Disagree Strongly Disagree

Question 8. Select ALL that apply.

What types of new housing would you like to see?

- For-sale Townhomes Senior housing
- Apartments (2 to 3 stories) Duplexes and triplexes
- Apartments (4 to 5 stories)
- Other: _____ Single-family detached homes

Question 9. Select up to THREE.

What types of new housing would you NOT like to see?

- For-sale Townhomes Senior housing
- Apartments (2 to 3 stories) Duplexes and triplexes
- Apartments (4 to 5 stories)
- Other: _____ Single-family detached homes

Question 10. Did you have additional thoughts to share that can inform the future planning for the De Paul Campus?

Question 11. If you would like to be notified of updates and opportunities to participate in the future planning, please provide your name and contact information:

Name: _____

Phone: _____

Email: _____

PLANIFICACIÓN FUTURA DEL CAMPUS DE PAUL

¡Comparta sus pensamientos con nosotros!

Estamos llevando a cabo un esfuerzo de planificación futura para imaginar nuevos usos para el campus del Centro De Paul de 13 acres en Montebello, en la intersección de Date Street y Bluff Road.

Los principales objetivos del esfuerzo de planificación son:

- 1. Mejorar el entorno socioeconómico general en la comunidad**
- 2. Responder a la variedad de necesidades de vivienda en la comunidad, con énfasis en la vivienda asequible**
- 3. Honrar a la familia Pansini y la historia vicenciana en Montebello**

¡Queremos escuchar sus pensamientos e ideas para el futuro del Campus De Paul, y lo que se necesita en la comunidad de Montebello!

Realice nuestra breve encuesta para informar el esfuerzo de planificación futuro.
¡Gracias por su participación!

Esta encuesta también está disponible en línea en <https://bit.ly/DepaulSurvey1>



De Paul Campus

1. Seleccione todos los que correspondan.

Soy un _____ (en Montebello).

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Residente/Arrendatario | <input type="checkbox"/> Propietario de un negocio local |
| <input type="checkbox"/> Residente/Propietario de vivienda | <input type="checkbox"/> Propietario de la propiedad |
| <input type="checkbox"/> Comprador/Empleado/Visitante | <input type="checkbox"/> Estudiante local |
| <input type="checkbox"/> Otro: _____ | |

2. Vivo dentro de _____ (distancia) _____ del Centro DePaul ubicado en Date Street.

- 1/4 de milla o menos (aproximadamente 5 minutos a pie)
- 1/2 milla o menos (aproximadamente 10 minutos a pie)
- En Montebello, pero no a poca distancia
- Fuera de Montebello y no a poca distancia

3. ¿Cuál es el código postal de su lugar de residencia principal?

4. Seleccionar hasta 3.

¿Qué cualidades son importantes considerar en la planificación futura del Campus De Paul?

- Preservar el carácter del campus
- Amplitud y vistas
- Desarrollo que coincida con la escala del vecindario
- Vegetación, árboles grandes y dosel de sombra añadido
- Preservar el carácter arquitectónico y la historia del sitio
- Una sensación de seguridad y protección
- Otro: _____

5. Seleccione hasta 3.

¿Cuáles son sus 3 prioridades principales para cualquier nuevo desarrollo en su comunidad?

- Más viviendas
- Más oportunidades para la propiedad de vivienda
- Más espacios abiertos y ecologización
- Más o mejores servicios comunitarios, como capacitación, desarrollo de la fuerza laboral, cuidado de niños, etc.
- Acceso a la recreación
- Venta minorista que sirve al vecindario
- Mejora de las conexiones para caminar y andar en bicicleta en el vecindario
- Otro: _____

6. Elija hasta tres.

¿Qué tipos de nuevos espacios verdes/abiertos le gustaría ver?

- Pequeño parque para juegos infantiles
- Pequeño parque para la recreación general
- Parque para perros
- Senderos
- Plaza comunitaria para reunión local
- Jardín comunitario
- Otro: _____

7. "Más viviendas nuevas que puedan proporcionar caminos hacia la propiedad de viviendas para los residentes existentes es importante en mi comunidad."

- Totalmente de acuerdo De acuerdo
- Neutral En desacuerdo
- Totalmente en desacuerdo

8. Seleccionar todo lo que corresponda.

¿Qué tipos de vivienda nueva le gustaría ver?

- Casas adosadas de Venta Vivienda para personas mayores
- Apartamentos (2 a 3 pisos) Dúplex y triplex
- Apartamentos (4 a 5 pisos) Viviendas unifamiliares separadas
- Otro _____

9. ¿Qué tipos de vivienda nueva NO le gustaría ver?

- Casas adosadas de Venta Vivienda para personas mayores
- Apartamentos (2 a 3 pisos) Dúplex y triplex
- Apartamentos (4 a 5 pisos) Viviendas unifamiliares separadas
- Otro _____

10. ¿Tenía pensamientos adicionales para compartir que pueden informar la planificación futura para el Campus De Paul?

11. Si desea que se le notifique sobre las actualizaciones y oportunidades para participar en la planificación futura, por favor proporcione su nombre e información de contacto:

Nombre: _____

Teléfono: _____

Email: _____

DE PAUL CAMPUS 校园的未来规划和我们分享你们的想法!

我们正在进行未来的规划, 想要重新使用位于Montebello占地13英亩的De Paul Center中心, 该校园位于Date Street和Bluff road的交叉口。

规划的主要目的是 -

1. 改善社区整体的社会经济环境
2. 响应社区的各种住房需求, 特别是经济适用房
3. 向Pansini(潘西尼)家族和Montebello 的Vincenzian (文森特)历史致敬

我们想要听取你们对于De Paul Campus校园未来的想法和意见, 以及Montebello社区的需求!

请于2022年5月31日前帮助我们完成以下简短的问卷, 为未来的规划工作提供信息。感谢你的参与!

此份问卷也可以在网上完成 - <https://bit.ly/DepaulSurvey1>



De Paul Campus

参加我们的社区讲座和规划团队会面!

时间: 2022年6月4日, 早上11点到下午2点

地点: De Paul Campus, 420, Date St, Montebello, CA

1. 选择全部适用选项.

我是一个在 Montebello的 _____

- | | |
|------------------------------------|---------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 居民或租客 | <input type="checkbox"/> 当地企业业主 |
| <input type="checkbox"/> 居民或房主 | <input type="checkbox"/> 业主 |
| <input type="checkbox"/> 购物者或员工或访客 | <input type="checkbox"/> 当地学生 |
| <input type="checkbox"/> 其他: _____ | |

2. 我家离Date Street上的DePaul中心距离

_____。

- 1/4 英里或更短(约5分钟的路程)
- 1/2 英里或更短(约10分钟的路程)
- 不在步行距离内, 但在Montebello内
- 不在步行距离内, 也不在Montebello内

3. 你主要居住地的邮政编码?

4. 最多选3项.

在未来规划中, 哪些特质是De Paul Campus 校园需要着重考虑的?

- 保留校园风貌, 例如特征
- 开放和视野
- 与周边地区规模相匹配的开发
- 绿色植物, 大树和树荫
- 保留遗址的建筑特色和历史
- 安全感 _____

5. 最多选3项.

在你的社区新发展中,你最优先考虑的3个问题是什么?

- 更多住房
- 更多能够拥有住房的机会
- 更多或改善社区服务,例如培训,劳动力发展,儿童托管等。
- 娱乐设施
- 服务社区的零售店
- 改善社区的步行道和自行车道
- 其他 _____

6. 选择最多三个选项。

你想要看到什么样的新的绿化或开放空间?

- 供儿童玩耍的小公园
- 小型娱乐公园
- 狗公园
- 步行道
- 供地方聚会的社区广场
- 社区园林
- 其他 _____

7. 在我的社区,为现有居民提供拥有住房的途径很重要。

- 非常同意 同意 中立
- 不同意 非常不同意

8. 选择全部适用选项.

你想要看到什么样的新房子

- 待售 排屋
- 公寓 (2到 3)
- 公寓 (4 到5)
- 其他 _____
- 老年住房
- 复式或三
- 独立屋

9. 你不想要看到什么样的新房子

- 待售 排屋
- 公寓 (2到 3)
- 公寓 (4 到5)
- 其他 _____
- 老年住房
- 复式或三
- 独立屋

10. 你是否还有其他的想法可以分享给未来De Paul Campus校园规划?

11. 如果你想要收到更新通知或将来参加规划的机会,请提供你的姓名和联络方式:

姓名: _____

电话: _____

电子邮箱地址: _____

DE PAUL CAMPUS-Ի ՀԵՏԱԳԱ ՊԼԱՆԱՎՈՐՈՒՄԸ

Մեզ հետ կիսվեք ձեր մտքերով:



Մենք հետագա պլանավորման աշխատանքներ ենք իրականացնում՝ պատկերացնելու համար 13 հեկտար մակերեսով De Paul Center շենքը Մոնթեբելոյում՝ Դեյթ Սթրիթի և Բլաֆ փողոցի խաչմերուկում:

Այս հարցումը հասանելի է նաև առցանց՝ <https://bit.ly/DepaulSurvey1>

Պլանավորման ջանքերի հիմնական նպատակներն են.

1. Բարելավել համայնքի ընդհանուր սոցիալ-տնտեսական միջավայրը
2. Արձագանքել համայնքի բնակարանային կարիքների բազմազանությանը՝ շեշտը դնելով մատչելի բնակարանների վրա
3. Պատվել Pansini ընտանիքը և Vincentian պատմությունը Մոնթեբելոյում

Մենք ցանկանում ենք լսել ձեր մտքերն ու գաղափարները և այն, թե ինչ է անհրաժեշտ Մոնթեբելոյում համայնքում:

Խնդրում ենք մասնակցել ստորև ներկայացված մեր կարծի հարցմանը մինչև 2022 թ.-ի մայիսի 31-ը, որպեսզի տեղեկացնենք հետագա պլանավորմանը: Շնորհակալություն մասնակցության համար:



De Paul Campus

Այցելեք մեր Համայնքային սեմինարը և հանդիպեք պլանավորման թիմին:

Երբ՝ 2022 թ.-ի հունիսի 4-ին՝ ժամը 11:00-ից մինչև 14:00-ը
Որտեղ՝ De Paul Campus, 420, Date St, Montebello, CA

1. նշել կիրառելի բոլոր տարբերակները

Ես _____ եմ (Մոնթեբելոյում)

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Բնակիչ/վարձակալ | <input type="checkbox"/> Տեղական ձեռնարկատեր |
| <input type="checkbox"/> Բնակիչ/սեփականատեր | <input type="checkbox"/> Գույքի սեփականատեր |
| <input type="checkbox"/> Գնորդ/Աշխատող/Այցելու | |
| <input type="checkbox"/> Այլ _____ | <input type="checkbox"/> Տեղական ուսանող |

2. Ես ապրում եմ Date Street-ում գտնվող DePaul Center-ից _____ (հեռավորության) սահմաններում:

- 1/4 մղոն կամ ավելի քիչ (ոտքով մոտ 5 րոպե)
- 1/2 մղոն կամ ավելի քիչ (ոտքով մոտ 10 րոպե)
- Մոնթեբելոյում, բայց ոչ քայլելու հեռավորության վրա
- Մոնթեբելոյից դուրս և ոչ քայլելու հեռավորության վրա

3. Ո՞րն է ձեր հիմնական բնակության վայրի փոստային կոդը:

4. ընտրել մինչև 3 տարբերակ

Ո՞ր հատկանիշներն է կարևոր հաշվի առնել De Paul Campus-ի հետագա պլանավորման ժամանակ:

- Համալսարանի նմանության պահպանումը
- Ազատությունը և կարծիքները
- Շրջապատի մակարդակին համապատասխանող զարգացում
- Կանաչապատում, մեծ ծառեր և ավելացված ստվերային հովանոց
- Տեղանքի ճարտարապետական բնույթի և պատմության պահպանումը
- Ապահովության և անվտանգության զգացումը
- կողը: _____

5. ընտրել մինչև 3 տարբերակ

Որո՞նք են ձեր առաջնահերթությունները ձեր համայնքում ցանկացած նոր զարգացման համար:

- Ավելի շատ բնակարաններ
- Տան սեփականության ավելի շատ հնարավորություններ
- Ավելի բաց տարածք և կանաչապատում
- Ավելի շատ կամ բարելավված համայնքային ծառայություններ, ինչպիսիք են ուսուցումը, աշխատուժի զարգացումը, երեխաների խնամքը և այլն:
- Ժամանցի հասանելիություն
- Շրջակայքը սպասարկող մանրածախ առևտրի կետ
- Շրջակայքում քայլելու և հեծանիվ վարելու բարելավված հնարավորություններ
- Այլ _____

6. Ընտրել մինչև երեք տարբերակ

Ի՞նչ տեսակի նոր կանաչ/բաց տարածքներ կցանկանայիք տեսնել:

- Փոքր այգի մանկական խաղերի համար
- Փոքր այգի ընդհանուր ժամանցի համար
- Շների համար նախատեսված այգի
- Քայլելու արահետներ
- Համայնքային հրապարակ տեղական հավաքների համար
- Համայնքային այգի
- Այլ _____

7. Ներկայիս բնակիչների համար տան սեփականության ուղի ապահովել կարողացող ավելի շատ նոր բնակարանները կարևոր են իմ համայնքում:

- Լիովին համաձայն եմ Համաձայն եմ
- Չեզոք եմ Համաձայն չեմ
- Բացարձակ համաձայն չեմ

8. ընտրել մինչև 3 տարբերակ

Ի՞նչ տեսակի նոր բնակարաններ կցանկանայիք տեսնել:

- Վաճառքի թաունհուսներ Տարեցների բնակարաններ
- Բնակարաններ (2-ից 3 հարկանի) Դուպլեքսներ և տրիպլեքսներ
- Բնակարաններ (4-ից 5 հարկանի) Ընտանեկան առանձնատներ
- Այլ _____

9. ընտրել մինչև 3 տարբերակ

Ի՞նչ տեսակի նոր բնակարաններ ՉԷԻՔ ցանկանա տեսնել:

- Վաճառքի թաունհուսներ Տարեցների բնակարաններ
- Բնակարաններ (2-ից 3 հարկանի) Դուպլեքսներ և տրիպլեքսներ
- Բնակարաններ (4-ից 5 հարկանի) Ընտանեկան առանձնատներ
- Այլ _____

10. Արդյո՞ք ունեք լրացուցիչ մտքեր, որոնցով կցանկանաք կիսվել և տեղեկացնել De Paul Campus-ի ապագա պլանավորմանը:

11. Եթե ցանկանում եք տեղեկացված լինել ապագա պլանավորմանը մասնակցելու թարմացումների և հնարավորությունների մասին, խնդրում ենք տրամադրել ձեր անունը և կոնտակտային տվյալները.

Անուն՝ _____

Հեռախոս՝ _____

Էլ.փոստ՝ _____