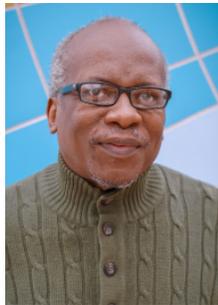


# DE PAUL CAMPUS FUTURE PLANNING

## UNA NUEVA OPORTUNIDAD PARA MONTEBELLO, CALIFORNIA

ABRIL DE 2022



Desde principios de la década de 1950, Vincentian Community y De Paul Center han servido a Montebello y las comunidades circundantes a través de sus muchos ministerios espirituales y educativos. En 2018, la Familia Vicenciana comenzó su 13 Houses Campaign, inspirada en las 13 casas que St. Vincent de Paul construyó para los jóvenes pobres en Francia durante la década de los 1600.

Mercy Housing California es la filial con sede en California de Mercy Housing, Inc., una organización nacional sin fines de lucro comprometida a servir a las comunidades al proporcionar una amplia gama de tipos de viviendas y servicios de administración de alta calidad. Además, Mercy Housing se ha asociado con vecindarios locales y desarrolladores de tarifas de mercado en todo el estado para crear e implementar planes maestros innovadores y reflexivos, a menudo ayudando a las comunidades religiosas a repensar y reutilizar sus campus domésticos subutilizados.

En el espíritu de esta campaña mundial, Western Province se está asociando con Mercy Housing California para explorar formas de reutilizar su campus de 13 acres de De Paul Center para cumplir con los siguientes objetivos:

- Mejorar el entorno socioeconómico general en la comunidad
- Responder a la variedad de necesidades de vivienda en la comunidad, con énfasis en la vivienda asequible
- Honrar a la familia Pansini y la historia Vincentian en Montebello



La propiedad, ubicada en 420 Date Street, ofrece una oportunidad emocionante para crear nuevas viviendas de alta calidad y muy necesarias para familias e individuos. Aunque la planificación apenas comienza, se imagina que el plan del campus incluiría una variedad de tipos de viviendas destinadas a una combinación de niveles de ingresos, espacios abiertos y otras comodidades, cuidadosamente diseñadas y bien integradas en los vecindarios circundantes.

### MERCY HOUSING CALIFORNIA ACTUALMENTE

### MERCY HOUSING CALIFORNIA ACTUALMENTE OPERA

**5270** Viviendas familiares **Y PRESTA SERVICIO A** **13 891** Residentes

### COMPROMISO CON LA COMUNIDAD

Mercy Housing se compromete a incorporar los aportes de la comunidad local en el proceso de planificación maestra que a su vez guiará cómo se reutilizará De Paul Campus. Se invitará a vecinos, asociaciones de vecinos y líderes locales a participar en la creación del plan maestro a través de comunicaciones escritas y electrónicas, encuestas, y una serie de reuniones que se realizarán de manera presencial, siempre que sea posible. En observancia de las pautas de salud relacionadas con COVID-19, Mercy Housing también puede solicitar aportes a través de reuniones virtuales, correo electrónico, correo regular, el sitio web de De Paul Campus Future Planning ([mercyhousingmontebello.org](http://mercyhousingmontebello.org)) y the De Paul Campus Future Planning Facebook Page.



**420 DATE STREET**  
**MONTEBELLO,**  
**CA 90640**

**CONTACTO**  
Evangelina Rodríguez  
Asistente de Gerente de  
Proyectos

213.743.5831  
Evangelina.Rodriguez@  
mercyhousing.org

[mercyhousing.org/California](http://mercyhousing.org/California) | 1500 S. Grand Avenue, Suite 100 Los Angeles, CA 90015



## SOBRE LOS VICENTINOS

Congregation of the Mission (the Vincentians) es una sociedad de sacerdotes y hermanos católicos fundada por St. Vincent de Paul para seguir a Cristo predicando el evangelio a los pobres. Sus principales esfuerzos son el trabajo con los pobres y la formación de clérigos y laicos para el ministerio, especialmente entre las comunidades de bajos ingresos. La Western Province creció desde su primera misión en el territorio de la Louisiana Purchase en 1818 para servir a aquellos que vivían en la frontera en su red actual de apostolados y misiones en toda la mitad occidental de los Estados Unidos. Las misiones actuales se extienden a los ministerios parroquiales, la formación del clero, los ministerios educativos y la actividad misionera con miembros que sirven en Kenia, Bolivia, y Alaska. Los Vincentians esperan con anticipación colaborar con Mercy Housing para proveer viviendas asequibles permanentes para miembros de la comunidad que cuentan con diferentes niveles de ingresos



## ACERCA DE MERCY HOUSING

Mercy Housing California (MHC) es una organización de desarrollo de vivienda sin fines de lucro con sede en California con la misión de crear y fortalecer comunidades saludables. Mercy Housing ha creado y preservado viviendas asequibles para los californianos durante más de 40 años. Hoy MHC posee y administra 151 comunidades que atienden a 19,600 residentes. Mercy Housing Management Group (MHMG) es el agente de gestión para todas las propiedades desarrolladas por MHC y se compromete a proporcionar servicios de administración de propiedades de calidad que refuercen la filosofía de que todos los residentes merecen respeto, dignidad y un lugar al cual llamar hogar. MHC y MHMG son afiliados de Mercy Housing, Inc. (MHI), una organización nacional sin fines de lucro de desarrollo, administración, y servicios para residentes de vivienda fundada por seis congregaciones de Women Religious, incluidas las Daughters of Charity, las Sisters of Mercy y las Sisters of St. Joseph of Orange. MHC ha sido reconocido por su excelente diseño, gestión de calidad y modelo de prestación de servicios por una amplia gama de organizaciones públicas y privadas, incluida la National Association of Home Builders, Affordable Housing Finance, y American Institute of Architects.

[mercyhousing.org/California](https://mercyhousing.org/California) | 1500 S. Grand | Avenue, Suite 100 | Los Angeles, CA